



Revize 1 ze dne 06.05.2025
Zpracování požadavků DOSS a MČ

ZHOTOVITEL: Boa projekt s.r.o. Na Hutěmance 439/8, Praha 5 – Jinonice IČ:06934927, tel: +420 603794388		AKCE: Rekonstrukce bytové jednotky MČ Vítězná 531/13, 150 00 Praha 5 b.j.č. 1	
	ZODPOVĚDNÁ OSOBA: Ing. Vít Řezáč		
ZHOTOVITEL ČÁSTI: Boa projekt s.r.o. Na Hutěmance 439/8, Praha 5 – Jinonice IČ:06934927, tel: +420 603794388		INVESTOR: Městská část Praha 5 nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5	
	ZODPOVĚDNÁ OSOBA: Ing. Vít Řezáč VYPRACOVAL: Ing. Ondřej Mědílek	ZAK.Č. 24 122	STUPEŇ PD: DSP
ČÁST DOKUMENTACE: STAVEBNÍ ČÁST		DATUM: 15.10.2024	ČÍSLO ČÁSTI: D.1.1.
NÁZEV ČÁSTI: TABULKA SKLADEB		FORMÁT: A4	ČÍSLO VÝKRESU: 7.
		MĚŘÍTKO: -	

TABULKA SKLADEB

1. SKLADBY PODLAH (F).....	2
F.1 – KERAMICKÁ DLAŽBA – PŘEDSÍŇ, KOUPELNA, WC.....	2
F.2 – VLYSOVÉ PARKETY	2
F.3 – VÍDEŇSKÝ KŘÍŽ	3
F.4 – REPASE STÁVAJÍCÍCH VLYSOVÝCH PARKET	3
F.5 – DOPLNĚNÍ VLYSOVÝCH PARKET	4
2. SKLADBY STĚNY (W).....	5
W.1 – MALBA / OPRAVA OMÍTKY STÁVAJÍCÍ ZDIVO	5
W.2 – KERAMICKÝ OBKLAD + OMÍTKA NOVÉ ZDIVO	5
W.3 – KERAMICKÝ OBKLAD – STÁVAJÍCÍ ZDIVO A NOVÉ SDK.....	5
W.4 – VÝMALBA SDK	6
2. SKLADBY STROPY, PODHLED (C).....	7
C.1 – SDK PODHLED	7
C.2 – STÁVAJÍCÍ STROP – MALBA	7

F.1 – Keramická dlažba – předsíň, koupelna, WC

- Pozn.:

Hydroizolační stěrka bude vytažena na sokl do v. min 300 mm. V rozích a koutech bude vyztužena systémovou bandážní páskou.

Stávající stropní konstrukce zbavená prachu a nesoudržných částí.

Pozn.2:

F.2 – Vlysové parkety

- Pozn.1:

Typ krytiny a dekor podléhá schválení investora

Po obvodě místnosti bude instalována dřevěná soklová lišta ve shodném druhu dřeva a odstínu dle vlysů

Přechod mezi jednotlivými druhy nášlapných vrstev bude opatřen kovovou přechodovou lištou, dle výběru investora.

Po obvodě bude proveden pružný izolační pásek pro oddělení od svislých konstrukcí.

Tloušťka vyrovnávacího podsypu bude zvolena tak, aby nášlapné vrstvy podlah jednotlivých místností byly v jedné úrovni.

Pozn.2:

m.č. 1.01	- odstraněný/přidaný stávající násyp	-0,112 m ³
m.č. 1.02	- odstraněný/přidaný stávající násyp	-0,18 m ³
m.č. 1.06	- odstraněný/přidaný stávající násyp	-0,184 m ³

F.3 – Vídeňský kříž

- Dřevěné čtvercové kazety vzor Vídeňský kříž včetně lepidla (výběr dle investora)	22 mm
- Roznášecí vrstva – sádrovláknité podlahové desky tl.25 mm s polodrážkou s integrovanou kročejovou izolací z dřevovláknité izolace 10 mm	35 mm
(lepené desky 2x 12,5mm+10 mm dřevovláknitá deska, s přesahy pro napojení, systémový výrobek) ref. fermacell E25 typ 2E33	
Celkem	57 mm
- Odstraněný násyp / doplněný násyp pro vyrovnání stávajícího podkladu dle konkrétní místnosti viz pozn. 2 níže	-
- Stávající násyp	-
- Stávající stropní konstrukce	-

Pozn.1:

Třída zátěže podlahy: 22 – střední bytová zátěž

Nerovnost podkladu 2mm/2m, podklad musí být pevný, suchý, zbavený prachu, mastnot...

Typ krytiny a dekor podléhá schválení investora

Po obvodě místnosti bude instalována dřevěná soklová lišta ve shodném druhu dřeva a odstínu dle vlysů

Přechod mezi jednotlivými druhy nášlapných vrstev bude opatřen kovovou přechodovou lištou, dle výběru investora.

Po obvodě bude proveden pružný izolační pásek pro oddělení od svislých konstrukcí.

Tloušťka vyrovnávacího podsypu bude zvolena tak, aby nášlapné vrstvy podlah jednotlivých místností byly v jedné úrovni.

Pozn.2:

m.č. 1.07	- odstraněný/přidaný stávající násyp	+0,179 m ³
-----------	--------------------------------------	-----------------------

F.4 – Repase stávajících vlysových parket

Umístění: 1.06 Pokoj

Popis: Stávající nášlapná vrstva podlahy dřevěné vlysové parkety.

- Bude zkontrolován povrch a soudržnost nášlapné vrstvy. Zcela uvolněné vlysy budou lepidlem připevněny.
- Nerovnosti nášlapné vrstvy budou přebroušeny nejprve hrubým brusivem, a poté jemným brusivem pro dosažení rovného povrchu.
- Po důkladném úklidu brusného prachu bude aplikován ochranný lak dle výběru investora. Ochranný povrch bude nanášen dle předpisů výrobce.
- Stávající soklové lišty budou repasovány.

Pozn.:

Rozměry nutné ověřit na stavbě!

F.5 – Doplnění vlysových parket

Umístění: 1.06 Pokoj

- Dřevěné parketové vlysy včetně lepidla (ref dub, výběr dle stávající podlahy)	22 mm
- Roznášecí vrstva – Betonová mazanina	40 mm
Celkem	62 mm
- Odstraněný násyp / doplněný násyp pro vyrovnaní stávajícího podkladu dle konkrétní místnosti viz pozn. 2 níže	-
- Stávající násyp	-
- Stávající stropní konstrukce (klenba)	-

Pozn.1:

Třída zátěže podlahy: 22 – střední bytová zátěž

Nerovnost podkladu 2mm/2m, podklad musí být pevný, suchý, zbavený prachu, mastnot...

Typ krytiny a dekor podléhá schválení investora

Po obvodě místnosti bude instalována dřevěná soklová lišta ve shodném druhu dřeva a odstínu dle vlysů

Po obvodě bude proveden pružný izolační pásek pro oddělení od svislých konstrukcí.

Tloušťka vyrovnávacího podsypu bude zvolena tak, aby nášlapné vrstvy podlahy místnosti byly v jedné úrovni.

2. SKLADBY STĚNY (W)

W.1 – Malba / oprava omítky stávající zdivo

- Otěru odolná disperzní malba ve dvou nátěrech	-
- Penetrační nátěr podkladu v jedné vrstvě	-
- Jemná vápenná omítka do interiéru (zrnitost 0,5mm)	2 mm
- Penetrační nátěr podkladu v jedné vrstvě	-
- Stávající zdivo	
o Vyspravení 10% plochy zdiva jádrovou vápennou omítkou tloušťka dle okolního povrchu cca 25 mm (zrnitost 2 mm) + špric zrnitost 2 mm	
Celkem	2 mm

Pozn.:

Malba interiérová, paropropustná, bílá dle výběru investora.

Mezi kuchyňskou linkou a horními kuchyňskými skříňkami bude nalepený keramický obklad (výběr dle investora).

Stávající omítky budou očištěné od prachu a nečistot, poškozené omítky (cca 50% z celkové plochy) budou odstraněny a nově nahozeny jádrovou omítkou.

W.2 – Keramický obklad + omítka nové zdivo

- Keramické slinuté obklady, glazované, mechanicky odolné	7 mm
o Flexibilní pružná spárovací hmota s možností pigmentace	
o ref. Equipe Manacor White 7,5x15	
- Lepící stěrková hmota na bázi cementu, vysoce přilnavé a vhodné pro slinuté obklady	3 mm
- Jednosložková hydroizolační stěrka, elastická, voděodolná	2 mm
- Penetrační nátěr podkladu v jedné vrstvě	-
- Jádrová vápenocementová omítka do interiéru (zrnitost 2 mm)	15 mm
- Cementový podhoz pod minerální omítky (špric zrnitost 2 mm)	2 mm
- Keramické zdivo CP	-
Celkem	29 mm

Pozn.:

Keramické obklady a spárovací hmota – odstín dle výběru investora.

Nad obklady bude provedena otěru odolná disperzní malba ve dvou nátěrech.

Hydroizolační stěrka bude v mokřích provozech a v místech přímého ostříku vodou s přesahem min. 600 mm za okraj zařizovacího předmětu.

Součástí obkladu bude dodávka systémových rohových, ukončovacích a přechodových lišt.

W.3 – Keramický obklad – stávající zdivo a nové SDK

- Keramické slinuté obklady, glazované, mechanicky odolné	7 mm
o Flexibilní pružná spárovací hmota s možností pigmentace	
- Lepící stěrková hmota na bázi cementu, vysoce přilnavé a vhodné pro slinuté obklady	3 mm
- Jednosložková hydroizolační stěrka, elastická, voděodolná	2 mm
- Penetrační nátěr	
- Svislé konstrukce navrhovaná SDK konstrukce nebo stávající omítka zděné stěny	-
o Vyspravení plochy zdiva jádrovou vápennou omítkou tloušťka dle okolního povrchu max. 25 mm (zrnitost 2 mm)	25 mm
Celkem	12 mm

Pozn.:

Keramické obklady budou v koupelně a kuchyňském koutě (mezi kuchyňskou linkou a horními skříňkami) v rozsahu dle výkresové části a technické zprávy.

Keramické obklady a spárovací hmota – odstín dle výběru investora.

Všechna stávající malba bude odstraněna (oškrábána).

Nad obklady provedena malba viz skladba W.1 a W.4 dle typu stěny.

Hydroizolační stěrka bude v mokrých provozech a v místech přímého ostříku vodou s přesahem min. 600 mm za okraj zařizovacího předmětu.

Součástí obkladu bude dodávka systémových rohových, ukončovacích a přechodových lišt.

Stávající omítky budou očištěné od prachu a nečistot.

Oprava omítek stávajícího zdiva viz. skladba W.1.

W.4 – Výmalba SDK

- Otěruvzdorná disperzní malba ve dvou nátěrech	-
- Penetrační nátěr podkladu v jedné vrstvě	-
- Navrhované SDK konstrukce	-
Celkem	0 mm

Pozn.:

Malba interiérová a paropropustná, odstín dle výběru investora.

2. SKLADBY STROPY, PODHLED (C)

C.1 – SDK podhled

- | | |
|---|--------|
| - Otěru odolná disperzní malba ve dvou nátěrech | - |
| - Penetrační disperzní nátěr podkladu v jedné vrstvě | - |
| - Navrhovaný sádrokartonový podhled plný | 12,5mm |
| o Rastrová konstrukce z pozinkovaných ocelových profilů kotvená do stávající stropní konstrukce | |

Celkem	12,5mm
--------	--------

Pozn.:

Sádrokartonový podhled na záchodě a v koupelně provedený z desek určených do vlhkého prostředí (ref. Knauf Green).

C.2 – Stávající strop – malba

- | | |
|---|------|
| - Otěru odolná disperzní malba ve dvou nátěrech | - |
| - Penetrační disperzní nátěr podkladu v jedné vrstvě | - |
| - Stávající strop | |
| - Oškrábání stávající malby, oprava lokálních trhlin přetmelením – cca 10% plochy | |
| Celkem | 0 mm |

Pozn.:

Malba interiérová, paropropustná, bílá dle výběru investora.